

# Assicurazione per le aziende agricole

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni  
(DIP aggiuntivo Danni)



TIROLER VERSICHERUNG V.a.G.

Prodotto: AgricolturaSicura 1821

TLI17, versione 01/2020

Il presente DIP aggiuntivo Danni è stato realizzato il 01.07.2025 ed è l'ultima versione disponibile.

## Scopo

Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, con particolare riguardo alle coperture assicurative, alle limitazioni, alle esclusioni, ai costi nonché alla situazione patrimoniale dell'impresa.

Il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.

## Società

**TIROLER VERSICHERUNG V.a.G.** con sede legale in Wilhelm-Greil-Straße 10, 6020 Innsbruck (Austria) e con Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia in Via del Macello 30, 39100 Bolzano (Italia); tel.: 0039-0471-052600; sito internet: [www.tiroler.it](http://www.tiroler.it); e-mail: [suedtirol@tiroler.it](mailto:suedtirol@tiroler.it); PEC-Mail: [tiroler@legalmail.it](mailto:tiroler@legalmail.it).

TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. svolge l'attività assicurativa in Italia in regime di stabilimento ed è iscritta all'Albo delle imprese IVASS con n. I 00058. È sottoposta al controllo sia dell'Autorità di vigilanza italiana IVASS, che dell'Autorità di vigilanza austriaca FMA.

## Informazioni sulla situazione patrimoniale dell'impresa

I seguenti dati si riferiscono all'ultimo bilancio approvato (2024) secondo le leggi contabili austriache.

Patrimonio netto	Risultato economico di periodo	Indice di solvibilità (SCR Ratio)
€ 83.551.985,43	€ 0,00	217,7 %

La relazione sulla situazione finanziaria e di solvibilità (SFCR) è disponibile su [www.tiroler-versicherung.at/Service/Downloads/Unternehmensbroschueren](http://www.tiroler-versicherung.at/Service/Downloads/Unternehmensbroschueren).

Al contratto si applica la legge italiana.

## AgricolturaSicura 1821



### Che cosa è assicurato?

Se è convenuta la garanzia **incendio**, possono essere assicurate le seguenti prestazioni con pagamento di un premio aggiuntivo:

- Fenomeni elettrici ed elettronici oltre EUR 10.000,-
- Danni a colture boschive e a colture di frutta, viti e verdura
- Danni da fermentazione subiti dal fieno
- Danni ad animali derivanti da asfissia
- Danni a impianti esterni
- Danni indiretti (indennità supplementare)
- Danni derivanti da responsabilità civile verso terzi a seguito di incendio (ricorso terzi)
- Distruzione di denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali
- Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità
- Spese di ripristino supporto dati

Se è convenuta la garanzia **acqua condotta**, possono essere assicurate le seguenti prestazioni con pagamento di un premio aggiuntivo:

- Tubature all'interno del fabbricato (aumento del limite di indennizzo massimo)
- Tubature all'esterno del fabbricato
- Copertura estesa (danni di rottura a causa di corrosione, usura o logorio, danni a guarnizioni di tubature, sostituzione della rubinetteria e di dispositivi acquiferi collegati alla tubazione, danni da rottura e gelo alla rubinetteria e a dispositivi acquiferi collegati alla tubazione)
- Rimozione di ostruzioni
- Fuoriuscita di acqua da piscine
- Costi per la perdita di acqua e per la dispersione di liquidi
- Danni da fuoriuscita di acqua da acquari, letti ad acqua e colonne d'acqua
- Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali
- Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità
- Spese di ripristino supporto dati

Se è convenuta la garanzia **eventi atmosferici**, possono essere assicurate le seguenti prestazioni con pagamento di un premio aggiuntivo:

- Danni a causa di acqua piovana/disgelo
- Danni a tende da sole
- Danni a impianti esterni
- Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali
- Costi maggiori da obblighi imposti dalle autorità
- Spese di ripristino supporto dati

Se è convenuta la garanzia **vetri e cristalli**, possono essere assicurate le seguenti prestazioni con pagamento di un premio aggiuntivo:

- Vetrate di piombo, ottone e artistiche
- Vetrate di piani di cottura
- Insegne aziendali ed etichette modulari
- Vetrate di impianti solari e fotovoltaici

Opzione con riduzione del premio: Limitazione della garanzia a rottura di vetri e cristalli causata da eventi atmosferici.

Se è convenuta la garanzia **furto con scasso**, possono essere assicurate le seguenti prestazioni con pagamento di un premio aggiuntivo:

- Spese accessorie
- Spese di ripristino supporto dati
- Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali
- Spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti oltre EUR 5.000,-

Varianti possibili nell'**assicurazione di responsabilità civile**:

**Opzione 1: Responsabilità civile agricola:**

Sono assicurati gli obblighi di risarcimento:

- del contraente connessi allo svolgimento dell'attività agricola
- da possesso e utilizzo dell'intero equipaggiamento aziendale
- da concessione a terzi in comodato o comunque a titolo gratuito e per ragioni di cortesia di macchine e apparecchiature di lavoro
- da presentazione di prodotti, anche all'esterno dei terreni aziendali
- da allestimento e partecipazione a esposizioni, manifestazioni fieristiche e mercati
- da somministrazione di cibo e bevande e da vendita diretta di prodotti agricoli
- da proprietà e conduzione di fabbricati
- da lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione e RC del committente
- da danni derivanti da dispositivi pubblicitari
- da danni a cose in seguito a danni da inquinamento
- da danni da cedimento o scivolamento del terreno
- da danni cagionati a tubazioni ed impianti sotterranei
- da danni provocati da persone non alle dipendenze del contraente, ma della cui opera egli si avvale
- la responsabilità civile verso prestatori di lavoro (R.C.O.)
- danni da incendio (ricorso terzi)
- danni causati da incendi, esplosioni o acqua condotta a fabbricati o locali presi in locazione, in affitto o in leasing per scopi aziendali
- rischio per responsabilità civile prodotti
- copertura assicurativa per esportazioni non note

Inoltre, possono essere assicurate le seguenti prestazioni con pagamento di un premio aggiuntivo:

- detenzione di animali
- uso di animali da sella da parte di terzi
- custodia di animali di terzi
- uso di carrozze e slitte con cavalli
- coperture aggiuntive
- assicurazione responsabilità civile prodotti estesa
- assicurazione responsabilità civile alloggio ospiti (agriturismo)
- lavori agricoli in contoterzismo
- sgombero neve con veicoli
- copertura per il mondo intero

**Opzione 2: Responsabilità civile proprietà di fabbricati e terreni**

Si intendono assicurati gli obblighi di risarcimento:

- la proprietà e la conduzione di fabbricati abitativi, parti di fabbricati abitativi e locali nonché i terreni e attrezzature ad essi pertinenti (anche se fondi, fabbricati o locali insistenti sui fondi pertinenti al fabbricato assicurato sono interamente o parzialmente locati o affittati, oppure adibiti altrimenti ad uso di terzi)
- per l'esecuzione di lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione di fabbricati e di terreni e RC del committente
- danni a cose da inquinamento
- danni da incendio (ricorso terzi)

**Opzione 3: Responsabilità civile privata**

Tra le altre cose si intendono assicurati gli obblighi di risarcimento:

- da RC privata per i rischi della vita quotidiana
- per la conduzione di fabbricati abitativi, parti di fabbricati abitativi e locali ad uso privato nonché i terreni e attrezzature ad essi pertinenti (dimora principale o secondaria)
- da lavori di ordinaria e/o straordinaria manutenzione, costruzione e ristrutturazione e RC del committente
- da rischio locativo
- da detenzione e uso di biciclette e sedie a rotelle (anche a motore elettrico)
- da proprietà, uso e possesso di animali domestici e animali da sella di ogni tipo
- da danni a cose da inquinamento

- danni da incendio da ricorso terzi

La descrizione completa delle varianti di copertura è disponibile nelle condizioni d'assicurazione da pagina 24 a 36.



### Che cosa NON è assicurato?

Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite nel DIP Danni.



### Ci sono limiti di copertura?

#### Assicurazione incendio

Garanzia	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo
- Morte di animali a causa di caduta e fulmine - Eventi sociopolitici	EUR 150,-	Somma assicurata concordata
Veicoli stradali ignoti	EUR 150,-	EUR 10.000,-
Fenomeni elettrici ed elettronici	EUR 150,-	Somma a primo rischio assoluto concordata
- Danni a colture boschive - Danni a colture di frutta, viti e verdura	-	EUR 10.000,- a primo rischio assoluto
- Danni a impianti esterni - Danni da fermentazione subiti dal fieno - Danni ad animali derivanti da asfissia - Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali in fabbricato abitativo - Costi maggiori dovuti da obblighi imposti dalle autorità - Ripristino supporto dati	-	Somma a primo rischio assoluto concordata
Danni da morte degli animali assicurati a seguito di un attacco da parte di grandi predatori	-	EUR 3.000,-
Danni da lesioni agli animali assicurati a seguito di un attacco da parte di grandi predatori	-	30% del valore di mercato dell'animale, massimo EUR 1.000,-
- Danni a fabbricati, contenuto di abitazioni, attrezzature, macchinari, merci e scorte assicurati, causati da grandi predatori - Danni ad apiari, contenuto pertinente agli apiari e nidi d'ape assicurati causati da orsi	EUR 150,-	EUR 3.000,- a primo rischio assoluto
- Danni indiretti (indennità supplementare) - Ricorso terzi - Spese accessorie	-	Indennizzo massimo concordato
Spese di perizia	-	10% del danno, massimo EUR 5.000,-
Perdita pigioni per fabbricati abitativi	-	6 mesi
Assicurazione al di fuori dell'ubicazione	-	10 % della somma del contenuto

#### Assicurazione acqua condotta

La franchigia è di EUR 150,- per ogni sinistro.

Garanzia	Limite massimo di indennizzo
- Tubature all'interno del fabbricato (spese di ricerca e ripristino per danni da gelo e rottura alle tubature) - Danni da fuoriuscita di acqua da acquari, letti ad acqua e colonne d'acqua - Copertura estesa acqua condotta - Rimozione di ostruzioni	EUR 3.000,- a primo rischio assoluto
- Tubature all'esterno del fabbricato sul fondo assicurato (spese di ricerca e ripristino per danni da gelo e rottura alle tubature) - Costi sostenuti per la perdita di acqua - Spese per la dispersione di liquidi - Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali in fabbricato abitativo - Costi maggiori dovuti da obblighi imposti dalle autorità - Ripristino supporto dati	Somma a primo rischio assoluto concordata
Perdita pigioni per fabbricati abitativi	6 mesi
Assicurazione al di fuori dell'ubicazione	10 % della somma del contenuto
Spese accessorie	Limite massimo di indennizzo concordato
Spese di perizia	10 % della somma del contenuto, massimo EUR 5.000,-

#### Assicurazione eventi atmosferici

La franchigia è di EUR 150,- per ogni sinistro.

Garanzia	Limite massimo di indennizzo
- Danni a impianti esterni - Danni a tende da sole installate in modo fisso - Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali in fabbricato abitativo - Costi maggiori dovuti da obblighi imposti dalle autorità - Ripristino supporto dati	Somma a primo rischio concordata
Danni alle cose assicurate a causa di acqua piovana o acqua di disgelo a seguito di ostruzione di grondaie o pluviali	EUR 5.000,- a primo rischio

Spese accessorie	Limite massimo di indennizzo concordato	
Spese di perizia	10% del danno, massimo EUR 5.000,-	
Perdita pigioni per fabbricati abitativi	6 mesi	
Assicurazione al di fuori dell'ubicazione	10% della somma del contenuto, massimo EUR 5.000,-	
<b>Assicurazione vetri e cristalli</b>		
Garanzia	Limite massimo di indennizzo	
- Rottura di vetri a causa di tempesta, grandine, sovraccarico neve, caduta massi/caduta sassi, frane in roccia (copertura base) o rottura di vetri e cristalli indipendentemente dalla causa (copertura top) - Vetrature di piani di cottura	Limite massimo di indennizzo concordato	
- Vetrature di piombo, ottone e artistiche - Insegne aziendali ed etichette modulari - Vetrature di impianti solari e fotovoltaici fissati	Somma a primo rischio concordata	
Spese accessorie	Limite massimo di indennizzo concordato	
Spese di perizia	10% del danno, massimo EUR 5.000,-	
<b>Assicurazione eventi naturali straordinari</b>		
Garanzia	Franchigia per sinistro	Limite massimo di indennizzo
Valanghe e onde d'urto provocate da valanghe, colate detritiche, allagamento, alluvione e inondazione e ristagni nei canali a seguito di precipitazioni atmosferiche straordinarie	EUR 500,-	Limite massimo di indennizzo concordato
Spese accessorie	-	
Spese di perizia	-	10% del danno, massimo EUR 5.000
<b>Assicurazione furto con scasso</b> La franchigia è di EUR 150,- per ogni sinistro.		
Garanzia copertura completa (solo per abitazioni)	Limite massimo di indennizzo	
Atti vandalici all'interno dei locali	EUR 5.000,-	
Spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti	Somma a primo rischio concordata	
Denaro, valori e libretti di risparmio (ovunque posti all'interno di fabbricati)	EUR 500,-	
- Denaro, valori e libretti di risparmio (in mobili, anche non chiusi a chiave) - Spese per il ripristino e rimpiazzo di titoli, documenti e simili	EUR 1.000,-	
Gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete (ovunque posti all'interno di fabbricati)	EUR 2.000,-	
Gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete (in mobili, anche non chiusi a chiave)	EUR 4.000,-	
Denaro, valori e libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete (in casseforti chiuse con peso minimo 100 kg oppure ancorate a regola d'arte al muro o al pavimento secondo le indicazioni del produttore)	EUR 25.000,-	
Denaro, valori e libretti di risparmio, gioielli, orologi da polso, pietre e metalli preziosi, collezioni di francobolli e monete (in casseforti chiuse con peso minimo 250 kg oppure ancorate a regola d'arte al muro o al pavimento secondo le indicazioni del produttore)	EUR 50.000,-	
Oggetti d'arte, tappeti e quadri	EUR 15.000,- per pezzo	
Posate e servizi di argenteria	EUR 15.000,-	
- Denaro e valori assimilabili derivanti da attività professionali - Ripristino supporto dati	Somma a primo rischio concordata	
Spese di sostituzione della serratura	EUR 1.500,- a primo rischio	
Spese accessorie	Limite massimo di indennizzo concordato	
Spese di perizia	10% del danno, massimo EUR 5.000,-	
Garanzia copertura base (solo per abitazioni)	Limite massimo di indennizzo	
Le spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati, ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti	Somma a primo rischio concordata	
Garanzia assicurazione furto con scasso per l'agricoltura	Indennizzo massimo	
Danni da furto con scasso tentato o consumato al contenuto agricolo, inclusa rapina, vandalismo e spese di ripristino di elementi strutturali danneggiati ovvero di rimpiazzo di quelli sottratti dei locali dell'azienda agricola assicurata	EUR 5.000,- a primo rischio assoluto	
<b>Assicurazione di responsabilità civile</b>		
Ambito operativo - Assicurazione di responsabilità civile agricola La franchigia ammonta al 10 % del danno per ogni sinistro, con un minimo di EUR 200,- e un massimo di EUR 2.000,-. Può essere concordata una franchigia più elevata. Per i danni alle persone non si applica franchigia.	Limite massimo di indennizzo	
Danni a cose da inquinamento	EUR 75.000,-	
- Danni a terreni e coltivazioni provocati da animali da pascolo - Danni a cose per allagamento, danni graduali, custodia di cose mobili e carico e scarico di veicoli di terzi - RC prodotti estesa - Proprietà degli ospiti	10% del massimale globale concordato	

- danneggiamento, perdita o sparizione di veicoli a motore di ospiti		
Custodia di animali di terzi		Somma assicurata concordata nell'ambito del massimale globale
Sgombero neve con veicoli		Danni a cose: EUR 100.000,- Danni a persone: massimale globale concordato
Ambito operativo - Assicurazione responsabilità civile privata	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo
Rischio locativo (danni ai fabbricati provocati da incendio, esplosione e acqua condotta)	-	10% del massimale globale concordato
- Rischio locativo (danni al contenuto di fabbricati provocati da incendio ed esplosione) a condizione che la conduzione non superi i 90 giorni consecutivi - Estensione del rischio locativo a condizione che la conduzione non superi i 90 giorni consecutivi	EUR 100,-	10% del massimale globale concordato
- Danni a beni di terzi, presi in custodia - Danneggiamento di beni di terzi in seguito al loro utilizzo o altra attività	EUR 100,-	EUR 5.000,-
Proprietà, uso e possesso di animali domestici e animali da sella	EUR 100,-	Massimale globale
Danni a cose da inquinamento	-	EUR 75.000,-
Ambito operativo - Assicurazione responsabilità civile per la proprietà di fabbricati e terreni	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo
Danni a cose da inquinamento	-	EUR 75.000,-
<b>Assicurazione merci in refrigerazione</b>		
Ambito operativo	Franchigia per sinistro	Indennizzo massimo
Danni materiali dovuti a deterioramento o perdita della merce in refrigerazione	10%, minimo EUR 200,-	Somma assicurata concordata
 <b>A chi è rivolto questo prodotto?</b>		
<p>Persone con l'obiettivo di assicurare i propri fabbricati e fabbricati agricoli contro l'incendio e gli ulteriori pericoli assicurabili, nonché contro gli obblighi di risarcimento derivanti dalla propria attività agricola, così come quelli derivanti dalle persone fisiche.</p>		
 <b>Quali costi devo sostenere?</b>		
<p><b>Costi di intermediazione:</b> i costi d'intermediazione ammontano al 22%.</p>		

## COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?

<b>All'impresa assicuratrice</b>	<p>I reclami possono essere presentati per iscritto a TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. in diversi modi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- compilando il modulo online su <a href="http://www.tiroler.it">www.tiroler.it</a></li> <li>- con e-mail inviata a <a href="mailto:reclami@tiroler.it">reclami@tiroler.it</a></li> <li>- tramite posta a TIROLER VERSICHERUNG V.a.G., Direzione e Rappresentanza Generale per l'Italia, Ufficio reclami, Via del Macello 30, 39100 Bolzano</li> </ul> <p>Il reclamo deve contenere i seguenti elementi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nome, cognome e domicilio del reclamante</li> <li>- numero di polizza e dati del contraente</li> <li>- numero di sinistro, se disponibile</li> <li>- motivo del reclamo e descrizione delle circostanze</li> </ul> <p>Il termine di risposta ai reclami previsto dalla normativa vigente è di 45 giorni.</p> <p>I reclami relativi ai comportamenti degli agenti o dei loro dipendenti e collaboratori possono essere inoltrati anche all'agenzia.</p> <p>I reclami relativi ai comportamenti degli altri intermediari (Broker e Banche) o dei loro dipendenti e collaboratori dovranno essere indirizzati direttamente a loro. Nel caso in cui tali reclami fossero indirizzati alla TIROLER VERSICHERUNG V.a.G., la stessa provvederà a trasmetterli all'intermediario interessato dandone contestuale notizia al reclamante.</p>
----------------------------------	---

<b>All'IVASS</b>	In caso di esito insoddisfacente o risposta tardiva, potrà rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, fax 06.42133206, pec: <a href="mailto:ivass@pec.ivass.it">ivass@pec.ivass.it</a> . Info su: <a href="http://www.ivass.it">www.ivass.it</a> .  TIROLER VERSICHERUNG V.a.G. è soggetta anche al controllo da parte dell'Organo di Vigilanza sulle Assicurazioni in Austria: Finanzmarktaufsicht (FMA). Per questo motivo Lei si può rivolgere anche a FMA inviando il reclamo in forma elettronica all'associazione delle imprese di assicurazione austriache (VVO) <a href="http://www.vvo.at">www.vvo.at</a> .
<b>PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali:</b>	
<b>Mediazione</b>	Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito <a href="http://www.giustizia.it">www.giustizia.it</a> (Legge 9/8/2013, n. 98).
<b>Negoziazione assistita</b>	Tramite richiesta del proprio avvocato alla TIROLER VERSICHERUNG V.a.G.
<b>Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Procedura peritale: le parti possono pattuire per iscritto che la causa e l'ammontare di un danno debbano essere accertati da periti, uno dei quali nominato dall'impresa di assicurazioni e l'altro dal contraente. Questi nominano a loro volta un terzo perito come presidente, che prende le decisioni in caso di disaccordo.</li> <li>- Risoluzione di liti transfrontaliere: il reclamante può presentare il reclamo all'IVASS o direttamente al sistema estero competente. A tale scopo il reclamante può presentare una richiesta di conciliazione a FIN-NET oppure individuare il sistema conciliativo competente accedendo al sito internet: <a href="https://finance.ec.europa.eu/consumer-finance-and-payments/retail-financial-services/financial-dispute-resolution-network-fin-net_it">https://finance.ec.europa.eu/consumer-finance-and-payments/retail-financial-services/financial-dispute-resolution-network-fin-net_it</a>.</li> </ul>

## REGIME FISCALE

<b>Trattamento fiscale applicabile al contratto</b>	<p>Imposte sulle assicurazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 12,50% e 1% contributo antiracket per i rami incendio, acqua condotta, eventi atmosferici, eventi naturali straordinari, responsabilità civile agricola, responsabilità civile per proprietà di fabbricati e terreni</li> <li>- 21,25% e 1% contributo antiracket per i rami vetri e cristalli, furto con scasso, responsabilità civile privata</li> <li>- 21,25% per il ramo merci in refrigerazione</li> </ul> <p>Detrazione fiscale dei premi: non prevista.</p> <p>Tassazione delle prestazioni assicurate: non prevista.</p>
---	--